



**BOLETA DE SOLICITUD
DE AUTORIZACIÓN O LICENCIA MUNICIPAL
DE DESMEMBRACIÓN Y FORMACIÓN DE FINCAS NUEVAS**

En la Municipalidad de _____, del Departamento de _____,

el día ____/____/____, Yo, _____, de _____ años de edad,

_____ (Estado Civil), _____ (Profesión u Oficio) _____ (Nacionalidad),

de éste domicilio, con residencia en _____,

del Municipio de _____, del Departamento de _____,

quien me identifico con la Cédula de Identidad _____, Número _____, extendida por el

Alcalde Municipal de _____, del Departamento de _____,

quien actuó en calidad de _____, por la presente solicito se expida la Autorización o

Licencia Municipal Para la desmembración de _____ fracción(es), ó unificación _____ de terreno y formación de finca(s)

Nueva(s), que se desmembrará(n) de la Finca identificada en el Registro _____ de la Propiedad con el número _____,

folio _____, del libro _____ de _____ (nombre del Departamento ó denominación del

libro registral), la cual es propiedad de _____ . Con las siguientes

medidas y colindancias:

Medidas: _____

Colindancias: _____

Área total a desmembrar: _____

Dirección del Inmueble: _____

Sin otro particular quedo a su entera disposición en los siguientes datos de contacto:

Nombre Completo: _____

Dirección de Contacto: _____

Teléfono de Contacto: _____ Fax: _____

Correo Electrónico: _____

Firma del Propietario

No. Expediente
(Asignado por la Municipalidad)

REQUISITOS:

1. Fotocopia de Cédula (Propietario y Comprador).
2. Boletos de Ornato (Propietario y Comprador) Municipalidad de Santa Catarina Pinula.
3. Fotocopia de Certificación reciente u hoja electrónica Original del Registro General de Propiedad
4. Acta Notarial de Acreditación Representante Legal (en caso de empresa).
5. Fotocopia de Escritura de Finca Matriz.
6. Certificación Catastral Q 25.00
7. Planos:
 - A. Finca Matriz
 - B. Fracción a Desmembrar
 - C. Estado de Finca Matriz después de La desmembración.
Los tres planos deben tener Azimut, ser elaborados, firmados, sellados y timbrados, por Arquitecto e Ingeniero.
 - D. Croquis de Ubicación del Terreno

Nota: No se aceptará, Ni se dará trámite al Expediente que no cumpla con los requisitos